

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

23 ноября 2023 года

г. Ульяновск

Засвияжский районный суд г. Ульяновска в составе судьи Зубрилиной Е.А.,
при секретаре Салюковой А.В.,
рассмотрев в судебном заседании гражданское дело по исковому заявлению РОО
«Общество защиты прав потребителей Ульяновской области» в интересах П Ю.
В к обществу с ограниченной ответственностью «Альбион» о защите прав
потребителей,

У С Т А Н О В И Л:

РОО «Общество защиты прав потребителей Ульяновской области» в интересах
П Ю.В. обратилось в суд с иском к ООО «Альбион» о защите прав потребителей.

Исковые требования мотивированы тем, что истица является собственником квартиры
расположенной по адресу г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. , корп. кв. . 19.08.2023 в квартире
истницы произошел пролив по причине нарушения герметичности отпайки 15 на стояке ГВС. В
результате пролива квартира истицы была повреждена. Управляющей компанией составлен акт,
определена причина и установлены повреждения. На основании акта истица обратилась к
независимому эксперту с целью определения стоимости восстановительного ремонта квартиры.
Согласно заключению эксперта стоимость восстановительного ремонта составила 159 047 руб.
81 коп. 22.09.2023 истица обратилась к ответчику с претензией, однако ответчик отказал истице
в возмещении материального ущерба. В связи с чем просит суд взыскать с ответчика в свою
пользу стоимость восстановительного ремонта в размере 159 047 руб. 81 коп., компенсацию
морального вреда в размере 30 000 руб., расходы по оплате досудебной экспертизы в размере
20 000 руб., штраф.

Входе рассмотрения дела от сторон поступило ходатайство об утверждении мирового
соглашения на следующих условиях:

1. Ответчик признает исковые требования Истца о взыскании материального ущерба,
причиненного проливом квартиры по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. , корп. , кв.),
в размере 84 327 руб. 60 коп., расходов на досудебную экспертизу в сумме 10 000 руб. и
компенсации морального вреда в сумме 10 000 руб. Всего на сумму 104 327 руб. 60 коп.
2. Истец отказывается от требований о взыскании штрафа за нарушение прав потребите-
ля, а также от части требований о взыскании расходов на досудебную экспертизу и компенсаци-
и морального вреда (в суммах, превышающих указанные в п. 1 настоящего Соглашения).
3. Ответчик обязуется выплатить Истцу сумму, указанную в п. 1 настоящего Соглаше-
ния, по следующему графику:
 - в срок до 23.12.2023 года: 52 163 руб. 80 коп.;
 - в срок до 23.01.2024 года: 52 163 руб. 80 коп.
4. Стороны подтверждают, что настоящее мировое соглашение заключено ими добро-
вольно, не нарушает прав и законных интересов третьих лиц и не противоречит закону. В со-
ответствии со ст. 220 ГПК РФ мировое соглашение является основанием для прекращения
производства по делу.
5. Истцу понятно, что прекращение производства по делу при утверждении мирового со-
глашения влечет за собой невозможность повторного обращения в суд по спору между теми же
лицами, о том же предмете и по тем же основаниям.
6. Ответчику понятно, что неисполнение условий мирового соглашения дает право истцу
обратиться в суд с заявлением о выдаче исполнительного листа для принудительного исполне-
ния мирового соглашения.
7. Настоящее мировое соглашение составлено в трех экземплярах: по одному для каждой
из Сторон, третий экземпляр - для Засвияжского районного суда г. Ульяновска.
8. Мировое соглашение подлежит утверждению Засвияжским районным судом г. Улья-
новска.

Выслушав пояснения лиц участвующих, изучив материалы дела, ходатайство об
утверждении мирового соглашения, суд приходит к следующему.

В соответствии с абз. 5 ст. 220 ГПК РФ суд прекращает производство по делу в случае,
если стороны заключили мировое соглашение и оно утверждено судом.

В силу ч. 1 ст. 39 ГПК РФ стороны могут окончить дело мировым соглашением.

Суд не утверждает мировое соглашение сторон, если это противоречит закону или нарушает права и законные интересы других лиц (ч. 2 ст. 39 ГПК РФ).

Учитывая, что мировое соглашение, заключенное сторонами, не противоречит закону, не нарушает права и охраняемые интересы других лиц, совершено в интересах сторон по делу, выполнение ими условий мирового соглашения и прекращения производства по делу не нарушает права и охраняемые законом интересы других лиц, руководствуясь ст.ст.39,101, 173,221,224,225 ГПК РФ, суд

О П Р Е Д Е Л И Л:

Утвердить мировое соглашение, заключенное между П Ю В и обществом с ограниченной ответственностью «Альбион», на следующих условиях:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Альбион» признает иски о взыскании материального ущерба, причиненного проливом квартиры по адресу: г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. , корп. , кв. , в размере 84 327 руб. 60 коп., расходов на досудебную экспертизу в сумме 10 000 руб. и компенсации морального вреда в сумме 10 000 руб. Всего на сумму 104 327 руб. 60 коп.
2. П Ю В отказывается от требований о взыскании штрафа за нарушение прав потребителя, а также от части требований о взыскании расходов на досудебную экспертизу и компенсации морального вреда (в суммах, превышающих указанные в п. 1 настоящего Соглашения).
3. Общество с ограниченной ответственностью «Альбион» обязуется выплатить П Ю В сумму, указанную в п. 1 настоящего Соглашения, по следующему графику:
 - в срок до 23.12.2023 года: 52 163 руб. 80 коп.;
 - в срок до 23.01.2024 года: 52 163 руб. 80 коп.
4. Стороны подтверждают, что настоящее мировое соглашение заключено ими добровольно, не нарушает прав и законных интересов третьих лиц и не противоречит закону. В соответствии со ст. 220 ГПК РФ мировое соглашение является основанием для прекращения производства по делу.
5. П Ю В понятно, что прекращение производства по делу при утверждении мирового соглашения влечет за собой невозможность повторного обращения в суд по спору между теми же лицами, о том же предмете и по тем же основаниям.
6. Обществу с ограниченной ответственностью «Альбион» понятно, что неисполнение условий мирового соглашения дает право истцу обратиться в суд с заявлением о выдаче исполнительного листа для принудительного исполнения мирового соглашения.
7. Настоящее мировое соглашение составлено в трех экземплярах: по одному для каждой из Сторон, третий экземпляр - для Засвияжского районного суда г. Ульяновска.
8. Мировое соглашение подлежит утверждению Засвияжским районным судом г. Ульяновска.

Мировое соглашение не нарушает права и законные интересы других лиц и не противоречит закону.

Производство по гражданскому делу по иску РОО «Общество защиты прав потребителей Ульяновской области» в интересах П Ю В к обществу с ограниченной ответственностью «Альбион» о защите прав потребителей прекратить в связи с утверждением мирового соглашения.

Повторное обращение в суд по спору между теми же сторонами, о том же предмете, и по тем же основаниям не допускается.

Определение об утверждении мирового соглашения подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в суд кассационной инстанции в течение одного месяца со дня вынесения такого определения.

Судья



Е.А. Зубрилина